



BACHMAIR
WEISSACH
HOTEL

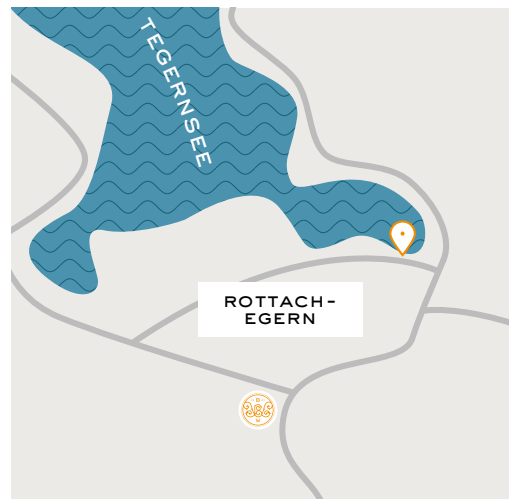


FERIENHAUS
AM SEE

BESTE LAGE AM TEGERNSEE

Das schöne Ferienhaus befindet sich direkt in Rottach-Egern in der Seestraße, ganz ruhig und geschützt gelegen, sehr nah am See. Das Haus mit ca. 120qm Wohnfläche im EG und OG bietet genug Platz für die ganze Familie und verfügt über alle Vorzüge luxuriösen Wohnens. Das zweistöckige Haus wurde Ende 2017 komplett renoviert. Die Inneneinrichtung trägt die Handschrift von Korbinian Kohler, dem Inhaber des Resort-Hotels Bachmair Weissach (ca. 10 Min. mit dem PKW entfernt).

Sie betreten das Haus über einen großzügigen Flur und erreichen von hier aus alle Zimmer des EG: Eine geräumige, voll ausgestattete Küche mit Spülmaschine laden zusammen mit einem Esstisch zum gemeinsamen Kochen ein. Das Wohnzimmer mit Flachbildfernseher ist mit luxuriösen Sofas (auch eines als Schlafsofa zu nutzen) und Sessel richtig gemütlich. Auf der Terrasse können Sie grillen und im Garten liegen. Auch ein Gäste-WC befindet sich im EG. Im OG befinden sich drei Schlafzimmer und ein komfortables Familienbad sowie ein weiteres separates Bad mit Dusche. Vom großzügigen Balkon im OG genießt man einen herrlichen Blick



über den See und auf die umliegende Berglandschaft. Ein Parkplatz befindet sich exklusiv direkt vor dem Haus. Der Tegernsee ist in unmittelbarer Nähe, keine zwei Minuten Fußweg entfernt. Die Seestraße ist eine beliebte Flaniermeile mit Cafés, Bars, Restaurants und Geschäften. Gerne informieren wir Sie über die Möglichkeiten und Vergünstigungen im Resort-Hotel Bachmair Weissach.



AUSSTATTUNG UND INKLUSIVLEISTUNGEN

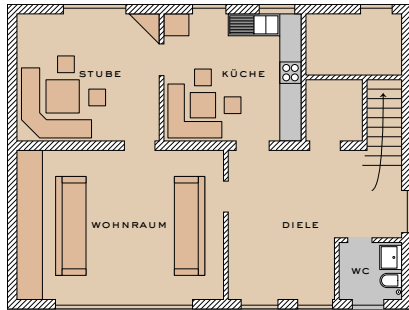
Ferienhaus mit ca. 120qm beinhaltet

EG

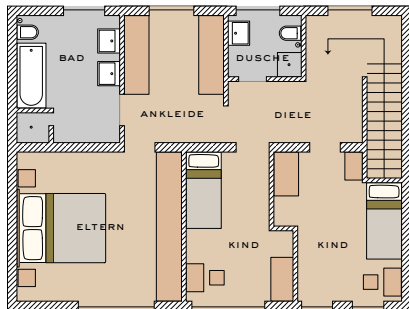
Eingangsbereich / Flur mit Garderobe,
Gästetoilette, Küche mit Spülmaschine, Herd,
Ofen, Mikrowelle, Eckbank und Kachelofen,
Abstellkammer

I. STOCK

2 Schlafzimmer mit je 1 Doppelbett,
1 Kinderzimmer mit Stockbett, 1 Bad mit
Badewanne/WC, 1 Bad mit Dusche/WC,
Flur / Ankleidebereich.

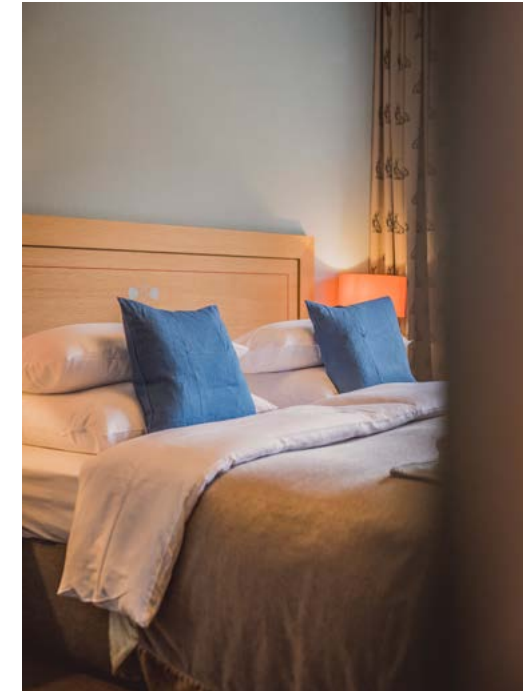


Grundriss Erdgeschoss



Grundriss 1. Stock

- Belegung für bis zu 4 Erwachsene und 2 Kinder (sowie ggf. 2 weiteren Personen auf dem Schlafsofa im Wohnzimmer)
- Bergblick sowie Seenähe
- großzügiger Balkon mit Seeblick
- kostenlose einmalige Befüllung des Kühlschranks mit 2 Fl. Wasser je mit/ohne Kohlensäure, 4 Fl. Bier, 1 Fl. Bachmair Weissach Cuvee.
- Obstkorb bei Ankunft
- Haartrockner vorhanden
- Hand- & Badetücher, Geschirrtücher sowie Tisch- und Bettwäsche gehören zur komfortablen Ausstattung und sind im Mietpreis enthalten
- Reise-Kinderbett (auf Anfrage und Verfügbarkeit/zzgl. Aufpreis)
- kostenloser WLAN-Zugang
- kostenloses Kaminholz
- Nichtraucherhaus
- Bügeleisen und Bügelbrett
- 1 kostenfreier Außenstellplatz vor dem Haus
- Waschmaschine / Trockner verfügbar – auf Anfrage.
- privater Garten mit Liegewiese und möblierter Terrasse (im Sommer)
- Grillmöglichkeit
- Kabel-TV
- Bose Bluetooth-Lautsprecher
- Tegernsee Card
- 2 Haus-Schlüssel
- verschiedene Brettspiele





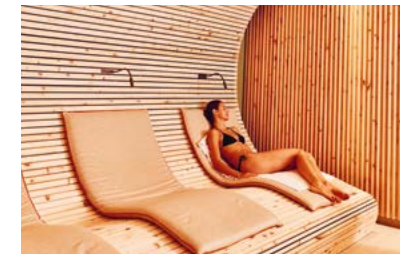
ZUSATZLEISTUNGEN BUCHBAR

FRÜHSTÜCK
Frühstücksbuffet im Hotel
Bachmair Weissach
P.P. UND TAG
24,00 EURO
(statt 29,00 Euro)



MIZU ONSEN SPA
50% Nachlass für den Day-SPA im
MIZU ONSEN SPA oder im Family SPA im
Hotel Bachmair Weissach.

P.P. UND TAG
34,00 EURO
(statt 68,00 Euro)



KIDS CLUB
50% Nachlass für die Nutzung
des Kids Clubs und der Spiele Arena
(täglich 14-16h) für Kinder (2 bis 16 Jahre)
im Hotel Bachmair Weissach.

GANZTAGS: P.K. UND TAG
25,00 EURO
(statt 50,00 Euro)

HALBTAGS: P.K. UND TAG
15,00 EURO
(statt 30,00 Euro)



**RESTAURANTS
UND BARS**
Abendessen in den verschiedenen
Restaurants im Hotel Bachmair Weissach,
Gasthof zur Weissach, MIZU Sushi-Bar
oder Kreuther Fondue Stube (nur von
November bis März)



Wir bitten um frühzeitige
Reservierung.

Buchung auf Anfrage und nach
Verfügbarkeit unter:
Tel.: +49 (0) 8022/278-570
reservierung@bachmair-weissach.com



BUCHUNGSBEDINGUNGEN

Das Ferienhaus kann nur wochenweise - von Sa. auf Sa. - gemietet werden. Eine kostenfreie Stornierung ist nach Bestätigung der Buchung nicht mehr möglich. Bei Stornierung und Nichtinanspruchnahme des Ferienhauses behält sich das Unternehmen vor, 90% der Gesamtkosten des Aufenthaltes in Rechnung zu stellen. Die Kautions für die Ferienwohnung beträgt 500,00 Euro. Eine Anzahlung in Höhe von 20% des Gesamtbetrages wird bei Reservierung fällig. Der Restbetrag wird bei Abreise im Hotel Bachmair Weissach berechnet.

SONSTIGE KOSTEN

Kinder von 0-3 Jahre
kostenfrei

Kinder von 4-12 Jahre
30,00 Euro p.T.

Kinder ab 13 Jahre
oder weitere Erwachsene
50,00 Euro p.T.

Hunde (ohne Futter)
30,00 Euro p.T.

Ferienhaus am See
Seestraße 10,
83700 Rottach-Egern

Tel.: +49 (0) 8022/278-570
reservierung@bachmair-weissach.com



BACHMAIR WEISSACH
HOTEL